purple FINANCE

Office: Purple Finance Ltd., 705/706, 7th Floor, Hallmark Business Plaza, Sant Dnyaneshwar Marg, Bandra (East), Mumbai-400051. **Tel.:** 022-69165123. **Website:** www.purplefinance.in

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the authorised officer of **Purple Finance Ltd ("PFL")** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest *[Act], 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the security interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a **Demand Notice** calling upon the borrowers and co-borrowers to repay the amount mentioned in the notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic** possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said *[Act] read with rule 9 of the said rules. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Purple Finance Ltd as mentioned below for each of the respective properties:

Sr. No.	Name of Borrower and Co-borrower/ Loan account number/ Branch	Description of Secured Asset In Respect of Which Interest Has Been Created	Date of Demand Notice sent & Outstanding Amount	Date of Symbolic possession
1	1. Baldevbhai Jivabhai Rabari (Borrower) 2. Laliben Baldevbhai Rabari (Co-Borrowers) **Lan:** PFLSLPLN0002311 **Branch:** Palanpur	All That Rights, Title And Interest of Immovable Property Being Milkat No. 583, House No. 060, Admeasuring 30 X 60 Sq. Feet I.e. 1800 Sq. Feet. In "Ashokgadh" Situated On The Land of Mouje Juni Sendhani Taluka Vadgam In The Register District Banaskatha Sub District Vadgam - 385421 **Boundries:** **East**- Road, **West**- Open Space, **South**- Open Space, **North**- House of Baldevbhai.	09-03-2026 & Rs. 1108175/-	29-05-2026

Date: 01/06/2026 | Place: PALANPUR **Sd/- Authorised Officer Purple Finance Ltd**

यूनियन बैंक Union Bank of India

Union Bank of India: AHMEDABAD MAIN BRANCH
41,Parimal Society, Opp: Gujarat Gas Co Ltd, Nr: Parimal Garden, Ahmedabad – 380 006.
E-mail: ubin0800040@unionbankofindia.bank , Phone No.9974724123

[Rule - 8 (1)] POSSESSION NOTICE

Whereas The undersigned being the authorised officer of **Union Bank of India, Ahmedabad Main Branch, 41, Parimal Society, Opp: Gujarat Gas Co Ltd, Nr: Parimal Garden, Ahmedabad** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest (Second) Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **29.01.2026** calling upon the Borrower/Guarantor **Mr. Anit Hasmukhlal Shah, Mr. Niket Hasmukhlal Shah, Mr. Mayankkumar Gulabbhai Chandel** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 7,26,865.70/- (in Words Seven Lacs Twenty Six Thousand Eight Hundred Sixty Five & Seventy Paise Only)** plus interest and expenses within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the total amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this **26 day of May the year 2026.**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Union Bank of India, Ahmedabad Main Branch** for an amount **Rs.7,26,865.70/- (in Words Seven Lacs Twenty Six Thousand Eight Hundred Sixty Five & Seventy Paise Only) as on 31-12-2025 and further interest and expense thereon.**

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to the borrower to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES

ALL THAT PIECE & PARCEL of immovable Property bearing Flat No. 02, Block No."L/02" on Ground Floor admeasuring 56 Sq.Mtrs.(Super Built Up) with undivided share in said land admeasuring 26.60 Sq.Mtrs building known as "GOKULDHAM APARTMENT" owned by New Harshad Bhavani Co-Op Housing Society Ltd, constructed on land bearing Revenue Survey No.690/1, 690/2, 690/3, 691/1, and 691/2 of Town Planning Scheme No.1, Final Plot No.196 situated lying and being Mouje: Vejalpur, Taluka: City in Registration District Ahmedabad and Sub-District Ahmedabad – 10(Vejalpur). Property held in the names of Mr.Anit Hasmukhlal Shah, Mr.Niket Hasmukhlal Shah. Bounded as under: On the **North By** : Block No "R"., On the **South By** : Passage/Flat No.01 of Block No.L., On the **East By**:Society Road., On the **West By**: Common Margin S Block No "K".

Date : 26.05.2026 **Authorized Officer**
Place : Ahmedabad **Union Bank of India**

CSL Finance Limited

Reg. off.: 410-412,18/12, 4th Floor, W.E.A, Arya Samaj Road, Karol Bagh, New Delhi-110005, **Corp off.:** 716-717, 7th Floor, Tower B, World Trade Tower, Sector 16, Noida,201301, UttarPradesh, **Ph.:** +91 120 4290650/52/53/54/55, **Email:** info@cslfinance.in, Legal@cslfinance.in. **Web.:** www.cslfinance.in

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVEABLE PROPERTY [(Appendix Iv) Rule 8(1)]

Whereas The Undersigned Being The Authorized Officer Of The **CSL FINANCE LIMITED.** (Hereinafter Referred As Company) Under The Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 And In Exercise Of Powers Conferred Under Section 13(12) Read With Rule 3 Of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Issued A Demand Notice To The Borrower/Co-Borrower/Guarantor Mentioned Herein Below To Repay The Amount Mentioned In The Notice Within 60 Days From The Date Of Receipt Of The Said Notice The Borrower/Co-Borrower/Guarantors Having Failed To Repay The Demanded Amount, Accordingly Notice Is Hereby Given To The Borrower/Co-Borrower/ Guarantors And The Public In General That The Undersigned On Behalf Of Company Has Taken Symbolic Possession Of The Property Described Herein Below In Exercise Of Powers Conferred On Him Under Section 13(4) Of The Said Act Read With Rule 8(1) Of The Said Rules.

The Borrower(S)/Co-Borrower(S)/Guarantor(S) In Particular And The Public In General Is Hereby Cautioned Not To Deal With The Below Mentioned Property And Any Dealings With The Said Property Will Be Subject To The First Charge Of The Company For The Amount As Mentioned Herein Below With Future Interest Thereon.

Name of Borrower/Co-Borrower/ Guarantor/ Loan No.	Demand Notice dated & Amount (in Rs.)	Date Of Symbolic Possession
LAN ID: SMEBAR010011833 **Borrower/ Security Provider : Mr. SADIKBHAI ASHRAFBHAI MALEK** **Co-Borrower : Mrs. FARJANABEN SADIKBHAI MALEK** **All At:** 1/165, Davakhana Vr Khadki, Nr. Pashu Sarvar Hospital, Sadhi, Vadodara, Gujarat-391445	**09/03/2026 And Rs 5,12,401/-** (Rupees Five Lakhs Twelve Thousand Four Hundred And One Only) as on 09/03/2026 Plus Future Interest, Penal Interest, Costs And Charges	27.05.2026

Description of Secured Asset (Immovable Property) Details Of Property: All the piece and parcel of immovable property In Mauje Sadhi, Padra, Lying Being Land Bearing Property No. 235, House No.1/165, Admeasuring 900 Sq.Fts., Construction Area Admeasuring 838 Sq. Fts., At Registration District & Sub-District Padra District Vadodara State Gujarat. (Hereinafter Called The Said Property).

Boundaries And Dimensions Of The Immovable Property Are As Under: -

As Per Title Documents: North - By Public Road, South - By House Of Pathan Hamidkha, East - By Public Road, West - By Public Road

As Per Actual/ Technical Valution Report: North - By Public Road, South - By Other Property, East - By Public Road, West - By Public Road

Date: 27.05.2026 **Sd/- Authorized Officer,**
Place: Vadodara (Gujarat) **CSL Finance Limited**

यूनियन बैंक Union Bank of India

29 NEW MANINAGAR BRANCH (29971) Shop No. 7-11, Ratna Raj Residency, Baroda Exp Ahmedabad, Baroda Express Highway Parallel Road, Ahemdabad-380026. Ph No. 7984333454
E-mail: ubin0829978@unionbankofindia.bank.in

POSSESSION NOTICE (RULE 8(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002)

WHEREAS The undersigned being the Authorized Officer of **Union Bank of India, New Maninagar Branch Shop No. 7-11, Ratna Raj Residency, Baroda Exp Ahmedabad, Baroda Express Highway Parallel Road, Ahemdabad-380026.**under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice Dated **16.02.2026** calling upon the Borrower/Guarantor/Co-obligant **1. Mr. ABHIMANYU HAWALDARSINGH RAJPUT (Applicant & Mortgager) ADDRESS-1:** 41, SARDARJI NI CHALI, NR. ARCHANA VIDHALYA, AMRAIWADI, AHMEDABAD-380026 **ALSO AT ADDRESS-2:** A-104, HARIOM ELEGANCE, NR OM AFFORD BEHIND RELIANCE PETROL, S P RINGH ROAD, VASTRAL, AHMEDABAD, GUJARAT-382418 **2. MR. RAJPUT GAJRAJSINGH ABHIMANYU ALIAS GAJARAJSINGH ABHIMANYU RAPUR (CO-APPLICANT & MORTGAGER) ADDRESS:** 41, SARDARJI NI CHALI, NR. ARCHANA VIDHALYA AMRAIWADI, AHMEDABAD-380026. **3. MRS. RAJPUT INDUBEN ABHIMANYU (CO-APPLICANT & MORTGAGER) ADDRESS:** 41, SARDARJI NI CHALI, NR. ARCHANA VIDHALYA, AMRAIWADI, AHMEDABAD-380026, to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 15,49,888.61/- (Rupees Fifteen Lakh Forty-Nine Thousand Eight Hundred Eighty-Eight and Paisa Sixty-One Only)** within sixty days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **26th Day of May of the year 2026.**

The borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Union Bank of India** for an amount **Rs. 15,49,888.61/- (Rupees Fifteen Lakh Forty-Nine Thousand Eight Hundred Eighty-Eight and Paisa Sixty-One Only)** and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of Section 13(8) of the Act, in respect of time available to the borrower to redeem the secured asset.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES

"All that right title & exclusive owner Flat No. A/104, ON FIRST FLOOR ADMEASRING 60.71 SQ. MTRS. OF CARPET AREA 2.21 SQ. MTRS. WASH AREA TOTALLY ADMEASURING 62.92 SQ. MTRS, WITH 22.59 SQ. MTRS. UNDIVIDED SHARE OF LAND OF HARIOM ELEGANCE LYING BEING AND SITUATE ON THELAND BEARING SURVEY NO. 5 COVERED UNDER T P SCHEME NO. 113 AND SUB PLOT NO. 2 OF FINAL PLOT NO. 7/1 AND 7/2 MOUJE-VASTRAL TALUKA-VATVA IN REGISTRATION DISTRICT AHMEDABAD AND SUB DISTRICT AHMEDABAD-12 (NIKOL) within the State of Gujarat and **Boundaries as under:"EAST**Margin Road**WEST**Flat No. A 105 **NORTH** Flat No. A 103**SOUTH** Margin

Date : 26/05/2026 **Authorized Officer**
Place: Gandhinagar **Union Bank of India**

SHISH INDUSTRIES LIMITED

SHISH INDUSTRIES LTD *We make better...*

CIN: L25209GJ2017PLC097273
Registered Office : 1502, 15th Floor, Junomoneta Tower, Pal RTO BRTS Road, Near Rajhans Cinema, Adajan Gam, Adajan, Adajan Dn, Surat, Surat City, Gujarat, India, 395009
Telephone: +91 9825190407; **Website:** www.shishindustries.com; **Email:** compliance@shishindustries.com

EXTRACT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULT FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED ON MARCH 31, 2026

(₹ in Lakh except EPS)

Particulars	Quarter ended on 31/03/2026	Year ended on 31/03/2026	Quarter ended on 31/03/2025
	Audited	Audited	Audited
Total Income From Operations	4,054.38	13,994.21	3,617.25
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	3.30	895.76	(44.56)
Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	3.30	895.76	(44.56)
Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	175.88	726.64	237.72
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	164.53	716.02	231.92
Equity Share Capital	4,219.51	4,219.51	3,795.16
Reserves (excluding Revaluation Reserve as per the audited Balance Sheet of the previous year)	–	13,732.29	–
Earnings Per Share (for continuing and discontinued operations)-			
Basic: (not annualized for the quarter ended)	0.04	0.19	0.06
Diluted: (not annualized for the quarter ended)	0.04	0.18	0.06

Note:-

1. The above financial is an extract of the detailed format of quarterly/ Annual Financial Results filed with the BSE Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015.
2. **Additional Information of Standalone Financial Results for the quarter and year ended on March 31, 2026 is as under:** (₹ in Lakh)

Particulars	Quarter ended on 31/03/2026	Year ended on 31/03/2026	Quarter ended on 31/03/2025
	Audited	Audited	Audited
Total Income From Operations	3,627.92	13,016.72	3,937.34
Net Profit for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	97.54	1,228.70	564.66
Net Profit for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	41.15	875.94	412.91

3, The full format of the quarterly /Annual Financial Results are available on the Website of BSE Limited at www.bseindia.com and Company's website at www.shishindustries.com and the same can be accessed by scanning the QR Code provided below:

Date: May 29, 2026
Place: Surat

For, Shish Industries Limited
--sd--
Satish Maniya
Chairman and Managing Director
DIN: 02529191

BEFORE THE RECOVERY OFFICER, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II

(Government of India, Ministry of Finance)
4th floor, Bhikhubhai Chambers, Opp. Deepak Petrol Pump, Ellisbridge, Ahmedabad-380006.

FORM NO. 22 (Earlier 62) [Regulation 35 & 36 of DRT Regulations, 2024] [See Rule 52 (1) (2) of the Second Schedule to the Income Tax Act, 1961] READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993

E-AUCTION/SALE NOTICE THROUGH REGD.AD/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM/PUBLICATION

RP/RC NO. 138/2012 **OA No. 4/2011**
Certificate Holder Bank: Canara Bank
V/s.
Certificate Debtor: ADITYA EMBROIDERY
To,
C.D No.1- M/s. Aditya Embroidery Through Sole Proprietor Shri Namonarayan J. Tripathi
177, Laxman Nagar-1, Nr. Aas Pas Mandir Godadra, Surat.
And 201, 2nd floor, Ambika Complex, Nr. Balaji Complex, Dumbhal Gaam, B/h. Model Town, Surat
And
B-1227, New Bombay Market, Umarawada, Surat, Gujarat
2.Shri Namonarayan J. Tripathi 201, 2nd floor, Ambika Complex, Nr. Balaji Complex, Dumbhal Gaam, B/h. Model Town, Surat.

The aforesaid CDs No. 1 to 2 have failed to pay the outstanding dues of **Rs. 20,28,711/- (Rupees Twenty Lakh Twenty Eight Thousand Seven Hundred and Eleven only/-) as on 11.01.2011** including interest in terms of judgment and decree dated **11.09.2012** passed in **O.A.No. 4/2011** (Less recovery, if any) as per my order dated **11.03.2026** the under mentioned property (s) will be sold by public e-auction in the aforementioned matter. The auction sale will be held through **"online e- auction" https://baanknet.com**

Lot No.	Description of Properties	Reserve price Rounded of	EMD 10% of Rounded of
1.	All that piece and parcel of immovable property being **Flat No.201,** 2nd floor Ambica Apartment, Opposite Karunasagar Vidhyalaya, Nr. Dumbhal Balaji Temple, Nr. Balaji Park, Off. Canal Road, Dumbhal, Surat- 395101	**Rs. 11.00 Lakhs**	**Rs. 1.10 Lakhs**

Note: The EMD shall be deposited in baanknet wallet through E-auction website i.e. https://baanknet.com. The highest bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD already paid in the baanknet wallet by immediate next bank working day through RTGS/NEFT as per the details as under:

Beneficiary Bank Name :	Canara Bank
Beneficiary Bank Address	Canara Bank, ARM Branch, Ahmedabad.
Beneficiary Account No.	209272434
IFSC Code :	CNRB0003934

1) The bid increase amount will be **Rs. 10,000/- for Singal Lot.**
2) Prospective bidders may avail online training from service provider **PSB Alliance (BAANKNET Auction Portal) (Tel Helpline No. +91-8291220220 and Mr. Kashyap Patel (Mobile No. 9327493060) Helpline E-mail ID: Support.BAANKNET@psballiance.com.**
3) Prospective bidders are advised to visit website **https://baanknet.com** for detailed terms & conditions and procedure of sale before submitting their bids.
4) The prospective bidders are advised to adhere payment schedule of 25% (minus EMD) immediately after fall of hammer/close of auction and 75% within 15 days from the date of auction and if 15th day is Sunday or other Holiday, then on immediate next first bank working day. No request for extension will be entertained.
5) The properties are being put to sale on **"as is where is", "as is what is" and "as is whatever" basis** and prospective buyers are advised to carry out due diligence properly.
6) **Schedule of auction is as under:-**

SCHEDULE OF AUCTION

1	Inspection of property	18/6/2026 Between 11.00 am to 2.00 pm
2	Last date for receiving bids along with earnest money and uploading documents including proof of payment made	21/7/2026 upto 5.00 PM
3	e-auction	22/7/2026, Between 12.00 pm to 01.00 pm (with auto extension clause of 3 minutes till e-auction ends.)

SEAL OF TRIBUNAL

Sd/-
Recovery Officer-II,
Debts Recovery Tribunal-II, Ahmedabad

BOSTON COMMERCE LIMITED

Formerly known as Boston Bio Systems Limited

Regd.Office: A.828, Sun West Bank, Ashram Road P.O, Ahmedabad, City Taluka, Gujarat, India, 380009
CIN NO.: L62013GJ1995PLC025476, | **Email:** bostonindia999@gmail.com

EXTRACT OF STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED ON 31ST MARCH,2026

(Rupees in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Year ended	
		31/03/2026	31/12/2025	31/03/2025	31/03/2026	31/03/2025
		Audited	Un Audited	Audited	Audited	Audited
1	Income from Operations	-	5.85	19.25	48.37	19.25
2	Net Profit for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(67.26)	(1.44)	(49.05)	(58.08)	(54.73)
3	Net Profit before tax for the period (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(67.26)	(1.44)	(49.05)	(58.08)	(54.73)
4	Net Profit for the period after tax and Exceptional and/or Extraordinary items	(67.26)	(1.44)	(49.05)	(58.08)	(54.73)
5	Total Comprehensive Income for the period (comprising profit for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after Tax)	(64.58)	(1.44)	(49.05)	(58.08)	(54.73)
6	Equity Shares Capital (Face value Rs.10/- Per equity share)	700.22	700.22	700.22	700.22	700.22
7	Earnings Per Share (for continuing and discontinued Operations) Basic and diluted	(0.92) (0.92)	(0.02) (0.02)	(0.70) (0.70)	(0.83) (0.83)	(0.78) (0.78)

Notes:

1. This extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under the Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations,2015. The full format of the financial results are available on the stock exchanges website : **www.bseindia.com** The same is also available on the company's Website: **www.bostoncommerce.com**.
2. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the company at their Meeting held on 30th May, 2026.
3. The Company has no subsidiary/associate/Joint Venture Company(ies).
4. The Operations of the company are considered as a single business product. Segment reporting is not applicable.

Place: Gujarat
Date : 30-05-2026

For BOSTON COMMERCE LIMITED
Sd/-
GHANSHYAM DHANANJAY GAVALI
MANAGING DIRECTOR
DIN: 03343352

ECONO TRADE (INDIA) LIMITED

Regd. Office : Plot No. 1280, Sh No. G/f 9, Eva Surbhi, Waghawadi Road, Takhteshwar, Bhavnagar – 364002, Gujarat, India
Phone No.: 07890518016, E-Mail: etil2011@gmail.com, Website: www.econo.in
CIN : L51109WB1982PLC035466

STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE FOURTH QUARTER AND FINANCIAL YEAR ENDED 31ST MARCH 2026

(₹. In Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Year ended	
		31.03.2026	31.12.2025	31.03.2025	31.03.2026	31.03.2025
		Audited (refer note 4)	Unaudited	(Audited) (refer note 4)	Audited	Audited
1.	Income from operations					
	Revenue from Operations					
	a) Revenue from Operation	166.47	150.85	240.11	591.89	642.30
	b) Other operating income	0.15	-0.13	-	0.40	-
	Other Income	**0.90**	**0.90**	**0.90**	**3.60**	**3.60**
	Total income	**167.52**	**151.62**	**241.01**	**595.89**	**645.90**
2.	Expenses					
	a) Net loss on fair value changes	-	-	0.78	-	0.27
	b) Employee benefits expense	9.81	2.58	5.99	18.84	14.13
	c) Finance costs	57.19	54.20	73.35	204.51	244.12
	d) Depreciation	8.68	-	9.21	8.70	9.21
	e) Other expenses	46.87	9.92	48.27	73.45	72.96
	Total expenses	**122.55**	**66.70**	**137.59**	**305.49**	**340.68**
3.	Profit/(Loss) before Exceptional Items (1-2)	44.97	84.92	103.42	290.40	305.22
4.	Exceptional Items	-	-	-	-	-
5.	Profit/(Loss) before tax (3+4)	44.97	84.92	103.42	290.40	305.22
6.	Tax expense					
	a) For current income tax	19.20	20.88	32.48	79.50	79.00
	b) Tax adjustments for earlier years	(0.03)	-	-	(0.03)	-
	c) For Deferred Tax	(6.88)	-	-	(6.88)	-
7.	Net Profit / (Loss) for the period (5-6)	32.67	64.04	70.95	217.81	226.22
8.	Other Comprehensive Income					
	i) Remeasurement benefit of defined benefit plans	0.46	-	-	0.46	-
	ii) Income tax relating to items that will not be reclassified to profit or loss	(0.12)	-	-	(0.12)	-
9.	Total Other Comprehensive Income (7+8)	33.02	64.04	70.95	218.15	226.22
10.	Paid-up equity share capital (Face Value of Rs.10/- each)	1,866.96	1,866.96	1,866.96	1,866.96	1,866.96
11.	Reserve excluding Revaluation Reserves as per balance sheet of previous accounting year				2,926.95	2,717.92
12.	Earnings per share (EPS) in Rs.					
	a) Basic & Diluted EPS before extraordinary items	0.18	0.34	0.38	1.17	1.21
	b) Basic & Diluted EPS after extraordinary items	0.18	0.34	0.38	1.17	1.21

STANDALONE STATEMENT OF ASSETS AND LIABILITIES MARCH 2024 (₹ Lakhs)

Particulars	As at 31.03.2024 Audited	As at 31.03.2023 Audited
ASSETS		
Financial Assets		
a) Cash and cash equivalents	2.69	2.70
b) Loans	5,123.86	5,276.59
c) Investments	857.96	846.72
d) Other financial assets	151.10	163.41
	6,135.62	**6,289.42**
Non-financial Assets		
a) Current tax assets (net)	55.70	55.92
b) Investment Property	610.62	638.80
c) Property, plant and equipment	0.04	0.05
d) Deferred tax assets (net)	6.76	-
	673.12	694.76
Total Assets	**6,808.73**	**6,984.19**
LIABILITIES AND EQUITY		
LIABILITIES		
Financial Liabilities		
a) Borrowings (other than debt securities)	1,974.37	2,370.76
b) Other financial liabilities	12.01	9.13
	1,986.38	**2,379.90**
Non-Financial Liabilities		
a) Provision	3.18	-
b) Other non-financial liabilities	16.15	19.41
	19.33	**19.41**
Equity		
a) Equity share capital	1,866.96	1,866.96
b) Other equity	2,936.06	2,717.92
	4,803.02	4,584.88
Total Liabilities and Equity	**6,808.73**	**6,984.19**

NOTES ON FINANCIAL RESULTS :

1. . The above audited fianncial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of Econo Trade India Limited (the 'Company') at their respective meetings held on 30th May 2026.
2. The above audited financial results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended (Ind AS) notified under Section 133 of the Companies Act, 2013.
3. As per the requirement of Ind AS 108, Operating Segments, based on evaluation of financial information for allocation of resources and assessing performance, the Company is engaged primarily in the business of lending and borrowing. Accordingly, there is no separate reportable segment as per the Standard.
4. The figures for the quarter ended 31st March 2026 and corresponding quarter ended 31st March 2025 are the balancing figures between the published year-to-date figures for the year ended 31st March 2026 and 31st March 2025, respectively, and the published year-to-date figures up to the end of the third quarter of the respective financial years, which were subject to limited review.
5. The figures for the previous quarters/year have been regrouped, wherever necessary.

For **Econo Trade India Limited**
Sd/-
Hasina Kasambhai Shekh
Managing Director

Place: Bhavnagar
Dated: 30th May, 2026

Karnataka Bank Ltd.

Your Family bank Across India.
Head Office, Mangaluru-575 002
CIN : L85110KA1924PLC001128

E-AUCTION PUBLIC NOTICE OF SALE

Asset Recovery Management Branch : 2nd Floor, 'E' Block, The Metropolitan, Plot No.C-26 & C-27, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051

Landline : 022-35008017/35128482/35082558
E-mail : mumbaiarm@ktk.bank.in, Website : www.karnatakabank.bank.in

SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTY ON 17.06.2026

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Property/ies under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) and 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer (details of possession is mentioned below), will be sold on **"As is where is", "As is what is"**, and **"Whatever there is"** basis on **17.06.2026** at the below mentioned timings for recovery of dues with further interest and cost thereon due to the Karnataka Bank Ltd. **The details are as under:** Reserve Price and Earnest Money Deposits details are as under and the Earnest Money Deposit shall be deposited on or before **16.06.2026 at 4.00 pm** through online payment to the Account (details of which are mentioned below).

Sl. No.	Branch Name	Name & Address of the Borrowers / Guarantors	Balance O/S in Rs.	Description of the Property/ies	Reserve Price (Rs.) / Earnest Money Deposit (EMD) Rs.	Date & Time of Auction / Incremental Value of the Bid	Details for Remitting EMD Account No. / IFSC Code
1	Mumbai Overseas Branch	**1) M/s VNR Exports, a partnership firm represented by its Partners: a) Mr. Rameshbhai Muljibhai Asodariya, b) Mr. Vinubhai Kalyanbhai Kakadiya, c) Mr. Pravinbhai Babubhai Alagiya, d) Mr. Mahendrabhai Vinubhai Kakadiya and e) Mr. Kalpeshbhai Vinubhai Kakadiya, registered office at:** CW-5060, C-Tower, West Wing, 5th Floor, Bharat Diamond Bourse, BKC, Bandra (East), Mumbai-400051, administrative office at: C-603, 6th Floor, Diamond World Centre, Mini Bazar, Near Magadh Chowk, Varachha, Surat-395006, **Unit addressed at:** No.16, Building B, 3rd & 4th Floor, Near Bhavani Circle, A K Road, Varachha, Surat-395008, **2) Mr. Rameshbhai Muljibhai Asodariya S/o Mr. Muljibhai Asodariya, addressed at:** Mamta Park, SOC-2, Behind Kapodra Police Station, Varachha Road, Surat-395006, **3) Mr. Vinubhai Kalyanbhai Kakadiya S/o Mr. Kalyanbhai Kakadiya, addressed at:** No.68, Kasturba Nagar, Near New Shakti Vijay Society, Varachha Road, Surat-395006, **4) Mr. Pravinbhai Babubhai Alagiya S/o Mr. Babubhai Alagiya, addressed at:** No.167, Mamta Park, SOC-2, Behind Kapodra Police Station, Varachha Road, Surat-395006, **5) Mr. Mahendrabhai Vinubhai Kakadiya S/o Mr. Vinubhai Kakadiya, addressed at:** No.68, Kasturba Nagar, Near New Shakti Vijay Society, Varachha Road, Surat-395006, **6) Mr. Kalpeshbhai Vinubhai Kakadiya S/o Mr. Vinubhai Kakadiya, addressed at:** No.69, Kasturba Nagar, Near New Shakti Vijay Society, Varachha Road, Surat-395006, **7) Mrs. Bhavanaben Jaysukhbhai Khakhhar W/o Jaysukhbhai Khakhhar, addressed at:** No.C-12, Shivnagar Society, L H Road, Karanj, Surat-395010, **8) Mr. Rameshbhai Madhubhai Alagiya S/o Mr. Madhubhai Alagiya, addressed at:** No. 75-76, Harikrishna Park Society, Mahadev Chowk, Near Swaminarayan Temple, Surat-394101.	**Rs.16,94,26,329.36 [Rupees Sixteen Crore Ninety Four Lakhs Twenty Six Thousand Three Hundred Twenty Nine and Paise Thirty Six Only], i.e., Re.1.00 in A/c No.PCGEN10100009519, Re.1.00 in A/c No.PCGEN10100009520, Re.1.00 in A/c No.PCGEN10100009523, Re.1.00 in A/c No.PCGEN10100009524, Re.1.00 in A/c No. PCGEN10100009527, Re.1.00 in A/c No.PCGEN10100009528, Re.1.00 in A/c No.PCGEN10100009531, Re.1.00 in A/c No. PCGEN10100009537, Re.1.00 in A/c No.PCGEN10100009544, Rs.8,60,069.00 in A/c No.PCGEN10100009547, Rs.53,33,000.00 in A/c No.PCGEN10100009561, Rs.33,29,000.00 in A/c No.PCGEN10100009564, Rs.72,00,000.00 in A/c No. PCGEN10100009568, Rs.2,00,00,000.00 in A/c No.PCGEN10100009573, Rs.1,05,30,000.00 in A/c No.PCGEN10100009574, Rs.3,83,00,000.00 in A/c No. PCGEN10100009576, Rs.76,85,000.00 in A/c No.PCGEN10100009579 plus future interest & costs from 01.02.2022 and Rs.7,61,89,251.36 in Current A/c No.1012000100638301 as on 30.12.2024 with future interest from 01.07.2023, plus costs due to the Karnataka Bank Ltd. Mumbai Overseas Branch**	All that Part and Parcel of Open Residential Plot No.31, admeasuring 456.05 Sq. Mtrs and as per City Survey Record admeasuring 449.62 Sq. Mtrs, situated at Shrungar CHS Ltd, City Survey No.304, T.P.S No.05, F.P. No.12/A & 12/B, Sheet No.14, B/H Jani Locho, Parle Point, Umra, Mouje: Umra, Surat-395007, belonging to M/s VNR Exports. **Boundaries of Property:** East by: Open Space; West by: Road; North by: Margin Space; South by: Plot No.30.	**Rs.4,04,00,000/-** (Rupees Four Crore Four Lakhs Only) **Rs.40,40,000/-** (Rupees Forty Lakhs Forty Thousand Only)	**17.06.2026 from 02.00 PM to 02.20 PM** **Rs. 50,000/-**	**RTGS Account Number: 1013500200004101** **Account Name: Karnataka Bank,** **Mumbai Overseas Branch** **IFSC Code - KARB0000101**
				Possession Date / Type of Possession :- 26.03.2023 / Physical Possession			

(The borrower's/mortgagor's attention is invited to the provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset).

For detailed terms and conditions of sale, please refer to link in **Karnataka Bank's Website i.e. https://karnatakabank.bank.in** under the head "Auction Notices"/ **"Mega Auction Notices".**

The E-auction will be conducted through portal **https://auctionbazaar.com/** on **17.06.2026** at the above mentioned timings with unlimited extension of 05 minutes. The intending bidder is required to register their name at **https://auctionbazaar.com/** and get the user-id and password free of cost and get training i.e. online training on e-auction (tentatively on 16.06.2026) from **M/s Arca Emart Pvt. Ltd., 6-3-1090/1/1, II Floor, Part 2B, Uma Hyderabad House, Rajbhavan Road, Somajiguda, Hyderabad500082, Contact No.: 8370969696 (Shiva) / 7207941010 (Satish / Nilesh), E-mail: ktkb@auctionbazaar.com / contact@auctionbazaar.com / support@auctionbazaar.com**

Place: Mumbai, Date: 29.05.2026

Sd/- Chief Manager & Authorised Officer,
Karnataka Bank Ltd.

જેએમ ફાયનાન્સિયલ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન કંપની લીમીટેડ

(એસી ટ્રસ્ટ તરીકે તેની ક્ષમતામાં કાર્યરત)
CIN No.: U67190MH2007PLC174287 રજી. ઓફીસ : યુનિટ નં. ૨૨, બીજો માળ, લોટસ સેન્ટર પોઇન્ટ, અપ્પાસાહેબ મરાઠે માર્ગ, પ્રભાદેવી, મુંબઇ-૪૦૦૦૨૫ વેબસાઇટ: www.jmfinancialarc.com

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી નીચે સહી કરનાર જેએમ ફાયનાન્સિયલ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન કંપની લીમીટેડ ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧) ના અનુપાલનમાં અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરીને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેને/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર/રો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત/તો સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત/તો સાથેના કોઇપણ સોદા જેએમ ફાયનાન્સિયલ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન કંપની લીમીટેડની રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે. સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) અને (૯) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર / જુનો લોન એકાઉન્ટ નંબર	દેવાદાર/સહ દેવાદારો/ જામીનદારોના નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સાંકેતિક/ ભૌતિક કબજો
૧	101MSM001064650	અજુબભાઇ લાલમહમદ શેખ / નસીમબાનુ અજુબભાઇ શેખ / શકીલમહમદ લાલમહમદ શેખ	૦૬-૦૮-૨૦૨૫ / રૂ. ૬,૭૬,૬૯૦/- ૦૪-૦૮-૨૦૨૫ મુજબ	૩૦-૦૫-૨૦૨૬ સાંકેતિક કબજો

ગીરો મિલકતની વિગત : સિટ નં. ૧૯, સિટી સર્વે નં. ૩૦, ૩૧ અને ૩૨, ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧/૩૪/૫ અને ૧/૩૫/૫, કુલ ક્ષેત્રફળ ૩૦.૬૩ ચો.મી., વાવની સીમ, તાલુકો-નાંદોદ, જિલ્લો-નર્મદા ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમા : પૂર્વ : ... પશ્ચિમ : ... ઉત્તર : ... દક્ષિણ : મુખ્ય જાહેર રોડ

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૦૧.૦૬.૨૦૨૬

સહી/- અધિકૃત અધિકારી
જેએમ ફાયનાન્સિયલ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન કંપની લીમીટેડ વતી
ગીસે ટ્રસ્ટ એ ૨૦૨૪-ટ્રસ્ટ (૩૦-જૂન-૨૫)

રોહા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

ROHA HOUSING FINANCE — GROW WITH YOUR OWN HOME

કોર્પોરેટ ઓફીસ : યુનિટ નં. ૧૧૧૭ અને ૧૧૧૮, ૧૧મો માળ, વર્લ્ડ ટ્રેડ ટાવર, સેક્ટર૧૬, નોઇડા, ઉત્તર પ્રદેશ - ૨૦૧ ૩૦૧.

કબજા નોટીસ (સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ નાં નિયમ ૮(૧) હેઠળ)

આથી રોહા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ (અહીં પછી "આરએચએફપીએલ" તરીકે દર્શાવેલ છે), જેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ જેવિટી હાઉસ, એ ૪૪/૪૫, રોડ નં. ૨, એમઆઇડીસી, અંધેરી પુર્વ, મુંબઇ-૪૦૦ ૦૯૩ ખાતે ધરાવે છે તેના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ દેવાદારો (નામો અને સરનામાં નીચે જણાવેલ છે) ને નીચે જણાવેલ તારીખોએ માંગણા નોટીસ જારી કરી હતી અને જેમાં નોટીસમાં જણાવેલ રકમ અને તેના પરનું વ્યાજ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો અહીં નીચે જણાવેલ રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો ભૌતિક કબજો લઇ લીધો છે.ખાસ કરીને અહીં જણાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી જણાવેલ મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો રોહા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડની અહીં નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે. સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ	દેવાદાર(રો) / સહ-દેવાદાર(રો) નું નામ લોન એકાઉન્ટ નંબર / શાખા	મિલકતની વિગત	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ
1	LAN: HLSRTCSCPR000005005388 / શાખા : સુરત કલસ્ટર ૧. શ્રી રાધે સાગર મિશ્રા, ૨. શ્રીમતી સોની જે સોભનાથના પુત્રી તમામનું સરનામું ૧ : ૨૫૫, મહાદેવ રેસિડેન્સી-૨, મહાદેવ મંદિર સામે, તાંતીથૈયા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૨૭ તમામનું સરનામું ૨ : ફ્લેટ નં. એ-૫૦૮, પાંચમો માળ, શિવમ રેસિડેન્સી, વિંગ-એ, દત્તકૃપા, શગુન રેસિડેન્સી પાસે, સુરત બારડોલી રોડ પડખે, સુરત-૩૯૪૩૨૫	ફ્લેટ નં. એ-૫૦૮, પાંચમો માળ, શિવમ રેસિડેન્સી, વિંગ-એ, દત્તકૃપા, શગુન રેસિડેન્સી પાસે, સુરત બારડોલી પડખે, સુરત બારડોલી રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૨૫ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	14/05/2026 & ₹ 4,22,512/-	29-05-2026

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૦૧.૦૬.૨૦૨૬

સહી/- અધિકૃત અધિકારી
રોહા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

ટાઇગર હોમ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

TYGER HOME FINANCE

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : યુનિટ નં. ૬૦૯ અને ૬૧૦, છઠ્ઠો માળ, મેજેસ્ટીક્સ, લો ગાર્ડન પાસે, પંચવટી રોડ, એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૬ કોર્પોરેટ ઓફીસ : ૧૦૦૪/૫, દસમો માળ, સી-વિંગ, વન બીકેસી, સી-૬૬, જી-બ્લોક, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (ઇસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦૦૫૧, મહારાષ્ટ્ર, ભારત
CIN : U65999GJ2017PTC098960, વેબસાઇટ : www.tygerhomefinance.in

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી ટાઇગર હોમ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ (અગાઉ કંપની રજીસ્ટ્રાર, કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલયની ઓફીસ દ્વારા જારી કરાયેલ સર્ટીફીકેટ ઓફ ઇન્કોર્પોરેશન તારીખ ૬ જુન, ૨૦૨૪ દ્વારા મેસર્સ અદાણી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી, અહી પછી ટીએચએફપીએલ તરીકે દર્શાવેલ છે) ના નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ હેઠળ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૧) ના અનુપાલન હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને પ્રત્યેક એકાઉન્ટો સામે જણાવેલ તારીખે માંગણા નોટીસ/સો જારી કરીને સંબંધિત દેવાદારોને દરેક એકાઉન્ટની સામે જણાવેલ રકમો આ નોટીસ/સો મળ્યાની તારીખ/ નોટીસ/સો) ની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર/રો રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, દેવાદાર/રો અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે દર્શાવેલ મિલકત/તોનો કબજો દરેક એકાઉન્ટો સામે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર/રો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત/તો સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત/તો સાથેના કોઇપણ સોદા ટાયગર હોમ ફાયનાન્સ પ્રા.લી. (અદાણી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ) ની લોન એગ્રીમેન્ટ મુજબની રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે. સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) અને (૯) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર / જુનો લોન એકાઉન્ટ નં.	દેવાદાર / સહ-દેવાદાર / જામીનદારનું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સાંકેતિક/ ભૌતિક કબજો
1	8000HL00107787 9	કૈલાશબેન સેનમા / ગોવિંદભાઇ સેનમા	૧૭.૦૩.૨૬ / રૂા. ૨૫૭૨૩૦/- ૧૬.૦૩.૨૬ મુજબ	૨૮.૦૫.૨૬ સાંકેતિક કબજો
ગીરો મિલકત : રામોસણા ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૨૦૩, એસેસમેન્ટ સિરીયલ નં. ૩૫૪, સેનમા વાસ (ગામતળ), ક્ષેત્રફળ ૧૨૦૦ ચો. ફુટ તાલુકો અને જિલ્લો-મહેસાણા, રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો-મહેસાણા ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ રોડ, પશ્ચિમ : સેનમા ગોવિંદભાઇ છગનભાઇનું ઘર, (સેનમા કલાભાઇ પસાભાઇ), ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : રોડ				
2	8140HL001111124	દુર્ગા રામ/ અનિતા દેવી	૧૭.૦૩.૨૬ / રૂા. ૧૦૧૫૮૩૫/- ૧૬.૦૩.૨૬ મુજબ	૨૯.૦૫.૨૬ સાંકેતિક કબજો
ગીરો મિલકત : પ્લોટ નં. ૫૦,પૈકી ઉત્તર બાજુ, ક્ષેત્રફળ ૫૪.૦૦ ચો.મી. (૫૮૧.૦૪ ચો.ફુટ), રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૪ પૈકી-૪, મોજેદીઓદર, તાલુકો દીઓદર, જિલ્લો દીઓદર, અને રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ દીઓદર, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ: અન્ય મિલકત, પશ્ચિમ: અંદરનો રોડ, ઉત્તર: અન્ય મિલકત, દક્ષિણ: અન્ય મિલકત				
3	8010HL00115934 2	સંજીવ મનહરલાલ ચૌહાણ / પલ્લવી સંજીવકુમાર ચૌહાણ	૧૭.૦૩.૨૬ / રૂા. ૩૦૮૧૩૦૯/- ૧૬.૦૩.૨૬ મુજબ	૩૦.૦૫.૨૬ સાંકેતિક કબજો
ગીરો મિલકત : ફ્લેટ નં. ૨૦૧, બીજો માળ, શ્રી રાજ લક્ષ્મી રેસિડેન્સી તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, મુકામ-રાંદેર સિટી સર્વે નોંધ નં. ૧૮૪ અને ૧૮૫, ટિક્કા નં. ૨ વોર્ડ-રાંદેર, તાલુકો-સુરત સિટી, જિલ્લો-સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૧૧૪.૧૬ ચો.ફુટ આશરે ૧૦૩.૫૦ ચો.મી. (સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા) અને ૬૧૨.૭૯ ચો. ફુટ આશરે ૫૬.૯૩ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ એરિયા) તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ખુલી જગ્યા અને અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૧૦૨, ઉત્તર : દરવાજાનો પેસેજ અને સીડીઓ, દક્ષિણ : પડખેની મિલકત. ફ્લેટ નં. ૨૦૨, બીજો માળ, શ્રી રાજ લક્ષ્મી રેસિડેન્સી તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, મુકામ-રાંદેર સિટી સર્વે નોંધ નં. ૧૮૪ અને ૧૮૫, ટિક્કા નં. ૨ વોર્ડ-રાંદેર, તાલુકો-સુરત સિટી, જિલ્લો-સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૦૩૨.૫૨ ચો.ફુટ આશરે ૯૫.૯૨ ચો.મી. (સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા) અને ૬૬૭.૮૯ ચો. ફુટ આશરે ૫૨.૭૫ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ એરિયા) તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. ૨૦૧, પશ્ચિમ : પડખેની પાછળની મિલકત, ઉત્તર : દરવાનો પેસેજ અને લિફ્ટ, દક્ષિણ : પડખેની મિલકત				
4	8010HL00121839 2	કિર્તીભાઇ પ્રાગજીભાઇ સરધારા / ભાવનાબેન સરધારા કિર્તીભાઇ	૨૧.૦૩.૨૬ / રૂા. ૧૬૯૪૧૦૮/- ૨૧.૦૩.૨૬ મુજબ	૨૯.૦૫.૨૬ સાંકેતિક કબજો
ગીરો મિલકત : પ્લોટ નં. ઇ-ટાઇપ ૨૯, મુકામ-ક્રિસ્ટલ હોમ્સ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, મુકામ-અટોદ્રા, બ્લોક નં. ૧૩૦, ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૨૯૫૦.૦૦ ચો.મી., ગામ-અટોદ્રા, તાલુકો-ઓલપાડ, જિલ્લો-સુરત ક્ષેત્રફળ આશરે ૫૨.૦૯ ચો.મી. તેમજ જમીન, રોડ અને સીઓપીનો ન વહેંચાયેલ પ્રપોશનેટ હિસ્સો, ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૪.૧૮ ચો.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ આશરે ૯૬.૨૭ચો.મી. ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : પડખેનો પ્લોટ નં. ૪૦, પશ્ચિમ : પડખેનો ૭.૫૦ મીટરનો સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર : પડખેનો પ્લોટ નં. ૨૮, દક્ષિણ : પડખેનો પ્લોટ નં. ૩૦				

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૦૧.૦૬.૨૦૨૬

સહી/- અધિકૃત અધિકારી
ટાઇગર હોમ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ વતી

મરક્યુરી ઇવી-ટેક લીમીટેડ

MERCURY EVTECH

CIN : L27109GJ1986PLC008770
રજી.ઓફીસ: બ્લોક નં. ૨૮, નેશનલ હાઇવે નં. ૮, માંગરોલ, વડોદરા, કરજણ, ગુજરાત-૩૯૧૨૪૩
ઇમેલ : cs@mercuryevtech.com | વેબસાઇટ : https://mercuryevtech.com/ ફોન: +૯૧ ૨૬૫-૨૨૨૨૭૭૭

૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૬ના રોજપુરા થતાં ત્રિમાસિક અને વાર્ષિક ઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામો

સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેસન્સ અને ડિસ્ક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ના નિયમન ૩૩ અન્વયે, ઓડિટ કમિટીની ભલામણોને આધારે, મરક્યુરી ઇવી-ટેક લીમીટેડ (કંપની)ના બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સે ૩૦ મે, ૨૦૨૬ ના રોજ યોજાયેલ તેમની બેઠકમાં ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૬ ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિક અને વાર્ષિક ઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામો તેમજ સ્ટેચ્યુટરી ઓડિટરો એ જમા કરાયેલ ઓડિટ અહેવાલ મંજૂર કર્યા હતાં.

ઉપરોક્ત ઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામો તેમજ તેના પરનો સ્ટેચ્યુટરી ઓડિટરનો ઓડિટ અહેવાલ https://mercuryevtech.com/investor.html ઉપર ઉપલબ્ધ છે અને જણાવેલ નાણાંકિય પરિણામો નીચે આપેલ ક્વીક રીસ્પોન્સ (ક્યુઆર) કોડ સ્કેન કરીને પણ મેળવી શકાશે.

મરક્યુરી ઇવી-ટેક લીમીટેડ વતી
સહી/-
જયેશ રાયચંદભાઇ ઠક્કર
ચેરમેન અને મેનેજીંગ ડાયરેક્ટર
DIN : 01631093

તારીખ: ૩૦.૦૫.૨૦૨૬
સ્થળ: વડોદરા

ઈકોનો ટ્રેડ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ

પ્લોટ નં. ૧૨૮૦, શ નં. જી/એફ ૯, ઇવા સુરભી, વાઘવાડી રોડ, તખ્તેશ્વર, ભાવનગર-૩૬૪૦૦૨, ગુજરાત, ભારત
ફોન નં.: ૦૭૮૯૦૫૧૮૦૧૬ ઈમેઇલ : etil2011@gmail.com, વેબસાઇટ: www.econa.in,
(CIN : L51109GJ1982PLC156832)

૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૬ના રોજપુરા થતાં ચોથા ત્રિમાસિક અને નાણાંકિય વર્ષના ઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામોનું નિવેદન

(રૂા. લાખમાં)

ક્રમ નં.	વિગત	ત્રિમાસિકના અંતે 31.03.2026 અનઓડિટેડ (જુઓ નોંધ ૪)	31.12.2025 અનઓડિટેડ	31.03.2025 ઓડિટેડ (જુઓ નોંધ ૪)	વર્ષાંતે 31.03.2026 ઓડિટેડ	31.03.2025 ઓડિટેડ
1.	૧. કામકાજોમાંથી આવક					
	કામકાજોમાંથી રેવન્યુ					
	એ) કામકાજમાંથી રેવન્યુ	166.47	150.85	240.11	591.89	642.30
	બી) અન્ય કામકાજી આવક	0.15	-0.13	-	0.40	-
	અન્ય આવક	0.90	0.90	0.90	3.60	3.60
	કુલ આવક	167.52	151.62	241.01	595.89	645.90
2.	ખર્ચ					
	એ) વાજબી કિંમતના ફેરફારમાં ચોખ્ખો તોટો	-	-	0.78	-	0.27
	બી) કર્મચારીઓના લાભાર્થે ખર્ચ	9.81	2.58	5.99	18.84	14.13
	સી) ધિરાણ ખર્ચ	57.19	54.20	73.35	204.51	244.12
	ડી) ઘસારો	8.68	-	9.21	8.70	9.21
	ઇ) અન્ય ખર્ચ	46.87	9.92	48.27	73.45	72.96
	કુલ ખર્ચ	122.55	66.70	137.59	305.49	340.68
3.	અપવાદરૂપ ચીજો પહેલા નફો/(તોટો) (૧-૨)	44.97	84.92	103.42	290.40	305.22
4.	અપવાદરૂપ ચીજો	-	-	-	-	-
5.	વેરા પુર્વે નફો/(તોટો) (૩+૪)	44.97	84.92	103.42	290.40	305.22
6.	વેરા ખર્ચ					
	એ) ચાલુ આવક વેરા માટે	19.20	20.88	32.48	79.50	79.00
	બી) પાછલા વર્ષોના ટેક્સ એડજસ્ટમેન્ટ	(0.03)	-	-	(0.03)	-
	સી) વિલંબિત વેરા	(6.88)	-	-	(6.88)	-
7.	ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (૫-૬)	32.67	64.04	70.95	217.81	226.22
8.	અન્ય સંયુક્ત આવક					
	૧) ડિફાઇન્ડ બેનીફીટ પ્લાનના રીમેજરમેન્ટ લાભો	0.46	-	-	0.46	-
	૨)વિગતો જે નફા અને તોટામાં વર્ગીકૃત કરાશે નહી તેને સંબંધિત આવક વેરા	(0.12)	-	-	(0.12)	-
9.	કુલ અન્ય સંયુક્ત આવક (૭+૮)	33.02	64.04	70.95	218.15	226.22
10.	ભરપાઇ થયેલ ઇક્વિટી શેર મુડી (શેર દીઠ રૂા. ૧૦/-ની મુળ કિંમત)	1,866.96	1,866.96	1,866.96	1,866.96	1,866.96
11.	અનામતો પુર્નમુલ્યાંકિત અનામતો સિવાયની પાછલા એકાઉન્ટીંગ વર્ષના સરવૈયા મુજબ				2,926.95	2,717.92
12.	શેર દીઠ કમાણી (ઈપીએસ) રૂા.માં					
	એ) મુળ અને ઘટાડેલી, અસાધારણ ચીજો પહેલા	0.18	0.34	0.38	1.17	1.21
	બી) મુળ અને ઘટાડેલી, અસાધારણ ચીજો પછી	0.18	0.34	0.38	1.17	1.21

એસેટ્સ અને લાયબીલીટીઝના અલાયદા નિવેદન

(રૂા. લાખમાં)

ક્રમ નં.	વિગત	૩૧.૦૩.૨૦૨૪ ના રોજ ઓડિટેડ	૩૧.૦૩.૨૦૨૩ ના રોજ ઓડિટેડ
	મિલકતો		
	નાણાંકિય મિલકતો		
	એ) રોકડ અને રોકડ સમતુલ્ય	2.69	2.70
	બી) લોન	5,123.86	5,276.59
	સી) રોકાણો	857.96	846.72
	ડી) અન્ય નાણાંકિય મિલકતો	151.10	163.41
		6,135.62	6,289.42
	નોન- ફાયનાન્સિયલ એસેટો		
	એ) વર્તમાન વેરા એસેટો (ચોખ્ખી)	55.70	55.92
	બી) ઇન્વેસ્ટમેન્ટ મિલકત	610.62	638.80
	સી) મિલકત, પ્લાન્ટ અને ઉપકરણો	0.04	0.05
	ડી) વિલંબીત વેરા એસેટ્સ (ચોખ્ખી)	6.76	-
		673.12	694.76
	કુલ એસેટો	6,808.73	6,984.19
	લાયબીલીટીઝ અને ઇક્વિટી		
	લાયબીલીટીઝ		
	નાણાંકિય લાયબીલીટીઝ		
	એ) ઉધારો (ડેબ્ટ સિક્યોરીટીઝ સિવાય)	1,974.37	2,370.76
	બી) અન્ય નાણાંકિય લાયબીલીટીઝ	12.01	9.13
		1,986.38	2,379.90
	નોન ફાયનાન્સિયલ લાયબીલીટીઝ		
	એ) જોગવાઇઓ	3.18	-
	બી) અન્ય નોન ફાયનાન્સિયલ લાયબીલીટીઝ	16.15	19.41
		19.33	19.41
	ઇક્વિટી		
	એ) ઇક્વિટી શેર મુડી	1,866.96	1,866.96
	બી) અન્ય ઇક્વિટી	2,936.06	2,717.92
		4,803.02	4,584.88
	કુલ લાયબીલીટીઝ અને ઇક્વિટી	6,808.73	6,984.19

નાણાંકિય પરિણામોની નોંધો :

૧. ઉપરોક્ત અનઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામોની ઓડિટ કમીટી દ્વારા સમીક્ષા કરવામાં આવી હતી અને ઇકોનો ટ્રેડ ઇન્ડિયા લીમીટેડ (કંપની) બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સે ૩૦ મે, ૨૦૨૬ ના રોજ તેમની સંબંધિત બેઠેકોમાં મંજુર કર્યા હતાં.

૨. ઉપરોક્ત અનઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામોકંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૩૩ હેઠળ સૂચિત કંપની (ઇન્ડિયન એકાઉન્ટીંગ સ્ટાન્ડર્ડસ) નિયમો, ૨૦૧૫, સુધારેલ (ઇન્ડ એએસ) અનુસાર તૈયાર કરાયેલ છે.

૩. ઇન્ડ એએસ ૧૦૮ રીસોર્સિઝની ફાળવણી અને કામગીરી મુલ્યાંકન માટે નાણાંકિય માહિતીના મુલ્યાંકનના ધોરણે કામકાજના સેગમન્ટો, ની આવશ્યકતા અનુસાર, કંપની ઉધાર અને ધિરાણના વ્યવસાયમાં સંકળાયેલ છે. તદ્અનુસાર, સ્ટાન્ડર્ડ અનુસાર કોઇ અલગ નોંધપાત્ર સેગમન્ટ નથી.

૪. ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૬ ના રોજપુરા થતાં ત્રિમાસિક અને ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૫ ના રોજપુરા થતાં સમાન ત્રિમાસિકના આંકડાઓ અનુક્રમે ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૬ના રોજપુરા થતા વર્ષ અને ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૫ના રોજપુરા થતાં પ્રકાશીત વર્ષના અંતિમ તારીખ સુધીના અને સંબંધિત નાણાંકિય વર્ષના ત્રીજા ત્રિમાસિકના અંતે પ્રકાશીત વર્ષની અંતિમ તારીખ સુધીના આંકડા છે. જે લીમીટેડ રીવ્યુને આધિન હતા.

૫. પાછલા ત્રિમાસિક/વર્ષના આંકાડાઓ, જરૂર જણાઇ ત્યાં પુર્નવર્ગીકૃત કરાયા છે,

ઇકોનો ટ્રેડ ઇન્ડિયા લીમીટેડ માટે
સહી/-
હસિના કાસમભાઇ શેખ
મેનેજીંગ ડાયરેક્ટર

સ્થળ: ભાવનગર
તારીખ: ૩૦ મે, ૨૦૨૬

SBI ભારતીય સ્ટેટ બેંક

ધંધુકા શાખા : સ્ટેશન રોડ, તાલુકો - ધંધુકા, જીલ્લો - અમદાવાદ - ૩૮૨૪૬૦.

કબજા નોટીસ

(રૂલ - ૮ (૧)) (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી, નીચે સહી કરનાર ભારતીય સ્ટેટ બેંક, ધંધુકા શાખા, સ્ટેશન રોડ, તાલુકો : ધંધુકા, જીલ્લો - અમદાવાદ - ૩૮૨૪૬૦ ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (અધિનિયમ) ૨૦૦૨ તથા સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ ડિમાન્ડ નોટીસ હેઠળ તા. ૧૭/૦૩/૨૦૨૬ ના રોજ માંગણા નોટીસ જારી કરીને ઉધારકર્તા : શ્રી હિંમતસિંહ મનહરસિંહ ચુડાસમા ની નોટીસમાં જણાવેલ રકમ રૂા. ૨૬,૦૬,૭૭૫.૨૬ (રૂા. છવ્વીસ લાખ છ હજાર સાતસો પંચોતેર અને છવ્વીસ પૈસા પુરા), તા. ૧૭.૦૩.૨૦૨૬ સુધીનું, ઉપરોક્ત રકમ પરના કરારના દરે વધુ વ્યાજ સાથે, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જીસ વગેરે, બાદ : રીકવરી ને આધિન ને આ નોટીસ મળ્યાની તારીખ થી ૬૦દિવસની અંદર પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

ઉધારકર્તા સદરહુ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ઉધારકર્તા, કાનુની વારસદાર (જાણીતા - અજાણતા), કાનુની પ્રતિનિધીઓ (જાણીતા - અજાણતા), જામીનદાર તથા જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તથા નિયમ-૮ સાથે મળેલ સત્તાની રૂએ બેંકના અધિકૃત અધિકારીએ નીચે જણાવેલ મિલકતનો તા. ૨૯.૦૫.૨૦૨૬ ના રોજ સાંકેતિક કબજો લઇ લીધેલ છે.

ઉધારકર્તા, કાનુની વારસદાર (જાણીતા - અજાણતા), કાનુની પ્રતિનિધીઓ (જાણીતા - અજાણતા), જામીનદાર અને જાહેર જનતાને ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે આ મિલકત અંગે કોઇ સોદો કરવો નહી અને આ મિલકત અંગે કોઇ પણ સોદો કરશે તો આ ભારતીય સ્ટેટ બેંક ની બાકી રકમ રૂા. ૨૬,૦૬,૭૭૫.૨૬ (રૂા. છવ્વીસ લાખ છ હજાર સાતસો પંચોતેર અને છવ્વીસ પૈસા પુરા), તા. ૧૭.૦૩.૨૦૨૬ સુધીનું, ઉપરોક્ત રકમ પરના કરારના દરે વધુ વ્યાજ સાથે, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જીસ વગેરે, બાદ : રીકવરી ને આધિન બોજાને આધિન રહેશે.

સરફેસી કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઇ પ્રત્યે ઉધારકર્તાઓનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકતનો પ્લોટ નં. ૬૧/પી (દક્ષિણ), આર.એસ. નં. ૩૩૨૩ (જુનો આર.એસ. નં. ૨૧૬/૨ + ૨૧૮/પી૧), સંગાથ સોસાયટી, વૃધાશ્રમ રોડ, ભાવનગર - ધંધુકા રોડ, ધંધુકા, જીલ્લો - અમદાવાદ (શ્રી હિંમતસિંહ મનહરસિંહ ચુડાસમાની માલીક), જમીનના એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૧૯.૦૪ સ્કે.મી. ચતુઃસીમા :- પૂર્વે : ૭.૫૦ મી. પહોળો રોડ, ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૬૧/પી, પશ્ચિમે : લાગુ સર્વે નંબર, દક્ષિણે : રોડ.

સહી/-,
તારીખ : ૨૯.૦૫.૨૦૨૬, સ્થળ : ધંધુકા
અધિકૃત અધિકારી, ભારતીય સ્ટેટ બેંક

केनरा बैंक Canara Bank

सिंडिकेट Syndicate

એઆરએમ શાખા સાબરમતી કેપિટલ વન,૭મો માળ, ગિફ્ટ વન બિલ્ડીંગ, રોડ ૫-સી ગિફ્ટ સિટી, ગાંધીનગર, ગુજરાત - ૩૮૨૩૫૫ ટે.+૯૧૭૯૬૯૦૨૭૮૧૮ મો. +૯૧ ૮૨૩૮૦-૯૧૯૪૨
ઈમેઇલ : cb3966@canarabank.com, www.canarabank.bank.in

કબજા નોટીસ

આથી નીચે સહી કરનારે કેનરા બેંક એસેટ મેનેજમેન્ટ શાખા, અમદાવાદના અધિકૃત અધિકારી તરીકે સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ કાયદો, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો કાયદો ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લઈને કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની રૂએ **૧૨.૦૩.૨૦૨૬ ની તારીખની** માંગણા નોટીસ જારી કરીને **.દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદારના નામ મેસર્સ જીડી ડિટર્જન્ટ્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ (દેવાદાર), શ્રી કાથરોટીયા ઘનશ્યામભાઈ રમેશભાઈ (ડાયરેક્ટર/ જામીનદાર), શ્રી કાથરોટીયા રાકેશકુમાર અરજણભાઈ (આધાર મુજબ)/ શ્રી રાકેશ એ કાથરોટીયા (પાન કાર્ડ મુજબ) (ડાયરેક્ટર/જામીનદાર) શ્રી રાહુલભાઈ ભીખાભાઈ સેનમા (ડાયરેક્ટર/જામીનદાર/ગીરવેદાર) ને** નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા. ૨૫,૭૭,૦૫૨.૪૩/-(રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ સિત્યોતેર હજાર બાવન અને તેતાલીસ પૈસા પુરા) ૧૧.૦૩.૨૦૨૬ મુજબ** વધારાના વ્યાજ અને ચાર્જ સાથે ઉપરોક્ત નોટિસ પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર સંપૂર્ણ રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર અને સામાન્ય જનતાને સૂચના આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વાંચેલા કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ (૪) હેઠળ તેમને મળેલી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને નીચે વર્ણવેલ મિલકતનો સાંકેતિક કબજો ૨૯.૦૫.૨૦૨૬ ના રોજ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર અને જાહેર જનતાને મિલકત સાથે કોઈપણ વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને મિલકત સાથે કરાયેલા કોઈપણ વ્યવહારનો ચાર્જ **કેનરા બેંકની બાકી રૂા. ૨૫,૭૭,૦૫૨.૪૩/-(રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ સિત્યોતેર હજાર બાવન અને તેતાલીસ પૈસા પુરા) ૧૧.૦૩.૨૦૨૬ મુજબ** ઉપરોક્ત ખાતામાં વ્યાજ સહિત બોજાને આધિન રહેશે.

સુરક્ષિત મિલકતો છોડાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય અંગે કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા-કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદાર'રો/જામીનદાર'રો/ગીરવેદાર'રોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

વૈભવકૃપા કો-ઓપ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડની "વૈભવકૃપા ટેનામેન્ટ" તરીકે ઓળખાતી યોજનામાં, ટેનામેન્ટ નંબર એ-૦૨ પ્લોટ વિસ્તાર ધરાવતી સ્થાવર મિલકત, જેમાં બાંધકામ આશરે લગભગ ૮૫ ચોરસ મીટર છે, જેમાં લગભગ ૧૬૧.૬૦ ચોરસ મીટર (એએમસી ના ટેક્સ બિલ મુજબ) બાંધકામ જેનો રેવન્યુ સર્વે નંબર ૨૧૮ ના ટીપીએસ નંબર ૨૧ ના ફાઇનલ પ્લોટ નંબર ૧૨૨/૧ જમીન પર બાંધવામાં આવેલ જે જમીન સાબરમતી તાલુકાના મોજે: મોટેરા (સિમ) ખાતે નોંધણી જિલ્લામાં આવેલું છે: અમદાવાદ અને પેટા જિલ્લા: અમદાવાદ-૬ (નરોડા). ચતુ:સીમાઓ: પૂર્વ: મકાન નંબર: એ-૧, ઉત્તર: સોસાયટી કોમન રોડ, પશ્ચિમ: મકાન નંબર: એ-૩, દક્ષિણ: સોસાયટીનો કોમન પ્લોટ. CERSAI Security Interest ID: 400072897782, માલિકી: શ્રી રાહુલભાઈ ભીખાભાઈ સેનમા

તારીખ : ૨૯.૦૫.૨૦૨૬
સ્થળ : મોટેરા, અમદાવાદ

અધિકૃત અધિકારી
કેનરા બેંક

केनरा बैंक Canara Bank

सिंडिकेट Syndicate

એઆરએમ શાખા : સાબરમતી કેપિટલ વન, ૭મો માળ, ગિફ્ટ વન બિલ્ડીંગ, રોડ ૫-સી ગિફ્ટ સિટી, ગાંધીનગર, ગુજરાત - ૩૮૨૩૫૫ ટે.+૯૧૭૯૬૯૦૨૭૮૧૮ મો. +૯૧ ૮૨૩૮૦-૯૧૯૪૨
ઈમેઇલ : cb3966@canarabank.com, www.canarabank.bank.in

કબજા નોટીસ

આથી નીચે સહી કરનારે **કેનરા બેંક, એસેટ મેનેજમેન્ટ શાખા, અમદાવાદ** ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ કાયદો, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો કાયદો ૫૪)અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લઈને કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની રૂએ **૧૬/૦૩/૨૦૨૬** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટિસ જારી કરીને દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર એટલે કે નામે **શ્રી રાહુલભાઈ ભીખાભાઈ સેનમા (દેવાદાર/ગીરવેદાર)** ને નોટિસમાં દર્શાવેલ ચુકવવાની બાકી રકમ **રૂા. ૫૮,૭૬,૮૦૮.૮૧/- (રૂપિયા અઠ્ઠાવન લાખ છોત્તેર હજાર આઠસો આઠ અને એક્યાસી પૈસા માત્ર) ૧૫/૦૩/૨૦૨૬ ના રોજ** વધુ વ્યાજ અને ચાર્જ સાથે ઉપરોક્ત નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવેલ હતું

ખાસ કરીને દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર રકમની પરત ચૂકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે અહીં નીચે વર્ણવેલી મિલકતનો **સાંકેતીક કબજો** આ કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ(૪) હેઠળ નિયમ ૮સાથે વંચાણે લઈને સક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમોના નિયમ હેઠળ **તા. ૨૯મી મે ૨૦૨૬** ના રોજ લઈ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર અને જાહેર જનતાને મિલકત સાથે કોઈપણ વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને મિલકત સાથે કરાયેલા કોઈપણ વ્યવહારનો ચાર્જ **કેનરા બેંકની** બાકી રકમ **રૂા. ૫૮,૭૬,૮૦૮.૮૧/- (રૂપિયા અઠ્ઠાવન લાખ છોત્તેર હજાર આઠસો આઠ અને એક્યાસી પૈસા માત્ર) ૧૫/૦૩/૨૦૨૬ ના રોજ** ઉપરોક્ત ખર્ચ અને વ્યાજ સહિત ઉપરોક્ત ખાતામાં બોજાને આધીન રહેશે.

સુરક્ષિત મિલકતો છોડાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય અંગે કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા-કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદાર'રો/જામીનદાર'રો/ગીરવેદાર'રોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

સ્થાવર મિલકત ટેનામેન્ટ નંબર એ-૦૨ પ્લોટ ક્ષેત્રફળ લગભગ ૮૫ ચોરસ મીટર અને બાંધકામ ક્ષેત્રફળ લગભગ ૧૬૧.૬૦ ચોરસ મીટર (એએમસી ના ટેક્સ બિલ મુજબ), વૈભવકૃપા કો-ઓપ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડની "વૈભવકૃપા ટેનામેન્ટ" તરીકે ઓળખાતી યોજનામાં, જેનું બાંધકામ જમીન ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૨૨/૧ ઉપર કરવામાં આવેલ છે. ટી.પી.એસ નં. ૨૧, જે રેવન્યુ સર્વે નંબર ૨૧૮, મોજે મોટેરા (સીમ) તાલુકો સાબરમતી, જિલ્લો અને સબ જીલ્લો અમદાવાદ, અમદાવાદ-૬ (નરોડા) ખાતે રજીસ્ટ્રેશન થયેલ છે.

ચતુઃ સીમાઓ: પૂર્વ: મકાન નંબર: એ-૧ **ઉત્તર:** સોસાયટી કોમન રોડ **પશ્ચિમ:** મકાન નંબર: એ-૩ **દક્ષિણ:** સોસાયટીનો કોમન પ્લોટ

સરસાઈ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ આઈડી : ૪૦૦૦૭૨૮૯૭૭૮૨
માલિકી: શ્રી રાહુલભાઈ ભીખાભાઈ સેનમા

તારીખ : ૨૯/૦૫/૨૦૨૬
સ્થળ : મોટેરા, અમદાવાદ

નોંધ : વિવાદની સ્થિતીમાં આ નોટીસનું અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણવામાં આવશે.

સહી/- અધિકૃત અધિકારી
કેનરા બેંક

કર્ણાટક બેંક લીમીટેડ

તમારા પરિવારની બેંક, સમગ્ર ભારતમાં.
Celebrating 100 Years of Trust 1924

વેચાણની ઈ-હરાજી જાહેર નોટીસ

મુખ્ય ઓફીસ : મેંગ્લુરૂ -૫૭૫૦૦૨
CIN : L85110KA1924PLC001128
એસેટ રીકવરી મેનેજમેન્ટ શાખા : બીજો માળ, ઇ બ્લોક, મેટ્રોપોલીટન પ્લોટ નં. સી-૨૬ અને સી-૨૭, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (પુર્વ), મુંબઇ-૪૦૦૦૫૧.
લેન્ડલાઇન: ૦૨૨-૩૫૦૦૮૦૧૭ / ૩૫૧૨૮૪૮૨/ ૩૫૦૮૨૫૫૮
ઇમેઇલ : mumbaiarm@ktkbank.com વેબસાઇટ : www.karnatakabank.com

૧૭.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ સ્થાવર મિલકતોની વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) અને નિયમ ૯(૧) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતી સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકત/તોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ. ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો કરાયેલ છે, જેનો કબજો અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે (કબજાની વિગતો નીચે આપેલ છે), જે **"જ્યાં છે" "જે છે", "જેમ છે" ના ધોરણે** કર્ણાટક બેંક લીમીટેડની બાકી રકમ તેમજ તેના પરનું ચડત વ્યાજ અને કોસ્ટની વસુલાત માટે નીચે જણાવેલ સમયે **૧૭.૦૬.૨૦૨૬** ના રોજ વેચવામાં આવશે. રીઝર્વ કિંમત અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટની વિગતો નીચે આપેલ છે અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ **૧૬.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૪ વાગ્યા** સુધી અથવા એ પહેલા એકાઉન્ટમાં (જેની વિગતો નીચે આપેલ છે) ઓનલાઇન ચુકવણી મારફત કરવાની રહેશે.

ક્રમ નં.	શાખાનું નામ	દેવાદાર / જામીનદારનું નામ અને સરનામું	બાકી રકમ રૂા. માં	મિલકત/તોની વિગત	રિઝર્વ કિંમત (રૂા.) / અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ ઇએમડી) રૂા. માં	હરાજીનો સમય અને તારીખ / બિડ વૃદ્ધિની રકમ	ઇએમડી જમા કરવાની વિગતો / એકાઉન્ટ નં./આઇએફએસી કોડ
1	મુંબઇ ઓવરસીઝ શાખા	**(૧) મેસર્સ વીએનઆર એક્સપોર્ટ તેના ભાગીદારોના પ્રતિનિધિત્વ હેઠળ : એ) શ્રી રમેશભાઇ મુળજીભાઇ અસોદરિયા, બી) શ્રી વિનુભાઇ કલ્યાણભાઇ કાકડિયા, સી) શ્રી પ્રવિણભાઇ બાબુભાઇ અલગીયા, ડી) શ્રી મહેન્દ્રભાઇ વિનુભાઇ કાકડિયા અને ઇ) શ્રી કલ્પેશભાઇ વિનુભાઇ કાકડિયા, રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ :** સીડબલ્યુ-૫૦૬૦, સી-ટાવર, વેસ્ટ વિંગ, પાંચમો માળ, ભારત ડાયમંડ બોરસે, બીકેસી, બાંદ્રા (પુર્વ), મુંબઇ-૪૦૦૦૫૧, એડમીનીસ્ટ્રેટિવ ઓફીસ -સી-૬૦૩, છઠ્ઠો માળ, ડાયમંડ વર્લ્ડ સેન્ટર, મીની બજાર, મગધ ચોક પાસે, વરાછા, સુરત-૩૯૫૦૦૬, **યુનિટનું સરનામું :** નં. ૧૬, બિલ્ડીંગ બી, ત્રીજો અને ચોથો માળ, ભવાનીસર્કલ પાસે, એ કે રોડ, વરાછા, સુરત-૩૯૫૦૦૮, **૨) શ્રી રમેશભાઇ મુળજીભાઇ અસોદરિયા જે શ્રી મુળજીભાઇ અસોદરિયાના પુત્ર, સરનામું :** મમતા પાર્ક, સોસાયટી-૨, કપોદરા પોલીસ સ્ટેશન પાછળ, વરાછા રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૬ **૩) શ્રી વિનુભાઇ કલ્યાણભાઇ કાકડિયા જે શ્રી કલ્યાણભાઇ કાકડિયાના પુત્ર, સરનામું :** નં. ૬૮, કસ્તુરબા નગર, ન્યુ શક્તિ વિજય સોસાયટી પાસે, વરાછા રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૬ **૪) શ્રી પ્રવિણભાઇ બાબુભાઇ અલગીયા જે શ્રી બાબુભાઇ અલગીયાના પુત્ર, સરનામું :** નં. ૧૬૭, મમતા પાર્ક, સોસાયટી-૨, કપોદરા પોલીસ સ્ટેશન પાછળ, વરાછા રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૬ **૫) શ્રી મહેન્દ્રભાઇ વિનુભાઇ કાકડિયા જે શ્રી વિનુભાઇ કાકડિયાના પુત્ર, સરનામું :** નં. ૬૮, કસ્તુરબા નગર, ન્યુ શક્તિ વિજય સોસાયટી પાસે, વરાછા રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૬ **૬) શ્રી કલ્પેશભાઇ વિનુભાઇ કાકડિયા જે શ્રી વિનુભાઇ કાકડિયાના પુત્ર, સરનામું :** નં. ૬૮, કસ્તુરબા નગર, ન્યુ શક્તિ વિજય સોસાયટી પાસે, વરાછા રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૬ **૭) શ્રીમતી ભાવનાબેન જ્યસુખભાઇ ખાખર જે શ્રી જયસુખભાઇ ખાખરના પત્ની, સરનામું :** નં. સી-૧૨, શિવનગર સોસાયટી, એલ એચ રોડ, કારંજ, સુરત-૩૯૫૦૧૦ **૮) શ્રી રમેશભાઇ મધુભાઇ અલગીયા જે શ્રી મધુભાઇ અલગીયાના પુત્ર, સરનામું :** નં. ૭૫-૭૬, હરિકૃષ્ણા પાર્ક સોસાયટી, મહાદેવ ચોક, સ્વામીનારાયણ મંદિર પાસે, સુરત-૩૯૪૧૦૧	રૂ. ૧૬,૯૪,૨૬,૩૨૯.૩૬ (રૂપિયા સોળ કરોડ ચોરાણું લાખ છવ્વીસ હજાર ત્રણસો ઓગણત્રીસ અને છત્રીસ પૈસા પુરા) એટલે કે PCGEN10100009519 માં, રૂા. ૧.૦૦/- PCGEN10100009520 માં, રૂા. ૧.૦૦/- PCGEN10100009523 માં, રૂા. ૧.૦૦/- PCGEN10100009524 માં, રૂા. ૧.૦૦/- PCGEN10100009527 માં, રૂા. ૧.૦૦/- PCGEN10100009528 માં, રૂા. ૧.૦૦/- PCGEN10100009531 માં, રૂા. રૂા. ૧.૦૦/- PCGEN10100009537 માં, રૂા. ૧.૦૦/- PCGEN10100009544 માં, રૂા. ૧.૦૦/- PCGEN10100009547 માં, રૂા. ૮,૬૦,૦૬૯.૦૦/- PCGEN10100009561 માં, રૂા. ૫૩,૩૩,૦૦૦.૦૦/- PCGEN10100009564 માં, રૂા. ૩૩,૨૯,૦૦૦.૦૦/- PCGEN10100009568 માં, રૂા. ૭૨,૦૦,૦૦૦.૦૦/- PCGEN10100009573 માં, રૂા. ૨,૦૦,૦૦,૦૦૦.૦૦/- PCGEN10100009574 માં, રૂા. ૧,૦૫,૩૦,૦૦૦.૦૦/- PCGEN10100009576 માં, રૂા. ૩,૮૩,૦૦,૦૦૦.૦૦/- PCGEN10100009579 માં રૂા. ૭૬,૮૫,૦૦૦.૦૦ મુજબ વત્તા ૧૫.૦૬.૨૦૨૩ થી ચડતવ્યાજ અને ખર્ચ અને રૂા. ૭,૬૧,૮૯,૨૫૧.૩૬/- કરન્ટ એકાઉન્ટ નં. ૧૦૧૨૦૦૦૧૦૦૬૩૮૩૦૧ માં ૩૦.૧૨.૨૦૨૪ મુજબ તેમજ ૦૧.૦૭.૨૦૨૩ થી ચડત વ્યાજ, વત્તા કર્ણાટકા બેંક લીમીટેડ, મુંબઇ ઓવરસીઝ શાખાના બાકી ખર્ચ.	ખુલ્લો રેસીડેન્સીયલ પ્લોટ/બંગલા નં. ૩૧ ક્ષેત્રફળ ૪૫૬.૦૫ ચો.મી. અને સીટી સર્વે રેકોર્ડ મુજબ સર્વે નં. ૪૪૯.૬૨ ચો.મી. ધરાવતી શુંગાર કો.હા.સો.લી. ખાતેની સીટી સર્વે નં. ૩૦૪, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૦૫, ફાઇનલ પ્લોટનં. ૧૨/એ અને ૧૨/બી, શીટ નં. ૧૪, જાની લોચો પાછળ, પારલે પોઇન્ટ, ઉમરા, મોજે-ઉમરા, સુરત-૩૯૫૦૦૭ ખાતેની મેસર્સ વીએનઆર એક્સપોર્ટસ ની માલિકીની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. મિલકતની ચતુ:સીમા: પુર્વ:ખુલી જગ્યા પશ્ચિમ: રોડ ઉત્તર: માર્જિન જગ્યા, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૩૦ કબજાની તારીખ/કબજાનો પ્રકાર ૨૬.૦૩.૨૦૨૩ /ભૌતિક કબજો	રૂ. ૪,૦૪,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા ચાર કરોડ ચાર લાખ પુરા) રૂા. ૪૦,૪૦,૦૦૦/- (રૂપિયા ચાલીસ લાખ ચાલીસ હજાર પુરા)	૧૭.૦૬.૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી ૧૧.૨૦ સુધી રૂા. ૫૦,૦૦૦/-	આરટીજીએસ એકાઉન્ટ નં. ૧૦૧૩૫૦૦૨૦૦૦૦૪૧૦૧, એકાઉન્ટનું નામ: કર્ણાટક બેંક લીમીટેડ, મુંબઇ ઓવરસીઝ શાખા આઇએફએસસી કોડ KARB0000101

(સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારો/ગીરવેદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.)

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, કર્ણાટક બેંકની વેબસાઇટ એટલે કે https://karnatakabank.bank.in માં શિર્ષક "હરાજી નોટીસ/ મેગા ઓક્શન નોટીસ" હેઠળ આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે.

ઈ-હરાજી પોર્ટલ https:// auctionbazaar.com મારફત ૧૭.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ ઉપર જણાવેલ સમયે ૦૫ મિનિટના અમર્યાદિત લંબાણ સહીત વેચવામાં આવશે. ઇચ્છુક બીડરોએ તેમના નામ https:/ auctionbazaar.com ખાતે રજીસ્ટર્ડ કરાવીને યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ વિના મુલ્યે મેળવી લેવા જરૂરી છે અને ઇ-હરાજી અંગે ઓનલાઇન તાલીમ (૧૬.૦૬.૨૦૨૬ સુધી કામચલાઉ રીતે) **મેસર્સ આર્ક ઈમાર્ટ પ્રા.લી., ૬-૩,-૧૦૯૦/૧/૧, બીજો માળ, પાર્ટ રબી, ઉમા હૈદરાબાદ હાઉસ, રાજભવન રોડ, સોમાજીગુડા, હૈદરાબાદ ૫૦૦૦૮૨, સંપર્ક નં. ૮૩૭૦૯૬૯૬૯૬(શીવા)/૭૨૦૭૯૪૧૦૧૦ (સતિષ/નિલેશ),** ઈમેઇલ : ktkb@auctionbazaar.com/ contact@auctionbazaar.com/support@aucitonbazaar.com પાસેથી મેળવી લેવા

તારીખ : ૨૯.૦૫.૨૦૨૬
સ્થળ : મુંબઇ

સહી/- ચિફ મેનેજર અને અધિકૃત અધિકારી,
કર્ણાટક બેંક લીમીટેડ